

SISTEMA VULKEM 350NF/345/346

GUÍA DE MANTENIMIENTO

1. GENERAL

- A. El programa de mantenimiento semi-anual del sistema vehicular Vulkem, asegurará que el sistema de recubrimiento continúe proporcionando los servicios para los cuales fue diseñado.
- B. Los procedimientos de mantenimiento deben incluir:
- Inspecciones físicas periódicas.
 - Limpieza.
 - Remoción de nieve y control de hielo (donde aplique).
 - Reparaciones del sistema de recubrimiento de losa.
 - Reparaciones en la estructura.
 - Reparaciones en la estructura del recubrimiento.

2. INSPECCIONES

- A. Todos los sistemas de recubrimiento están sujetos a condiciones extremas de abrasión, así como daño físico del uso regular y daños que sean resultado de problemas estructurales. Las inspecciones semi- anuales proporcionarán la base para un mantenimiento adecuado y asegurar una vida larga al sistema de recubrimiento.
- B. Realice una inspección física anualmente. Tales inspecciones deben incluir:
- Una inspección física para determinar si hay áreas de uso excesivo o daño físico en el recubrimiento.
 - Inspeccione la parte baja de la junta para localizar evidencia de filtraciones en donde sea posible.
 - Inspeccione el drenado para asegurarse de que funcione correctamente.
 - Inspeccione el recubrimiento de la superficie para determinar si existen grietas estructurales sustanciales en el sustrato, las cuales hayan sido causantes del agrietamiento.
 - Inspeccione las áreas donde las vigas descansan sobre las columnas para buscar evidencia de agrietamiento o movimiento excesivo.
 - Inspeccione la estructura completa desde la parte baja para localizar grietas, las cuales mostrarán evidencia de diferencia en los materiales de cada lado de la grieta.
 - Inspeccione el drenado para asegurarse de que funcione correctamente y evitar que gotee agua en la losa.
 - Inspeccione los empalmes del área, en las secciones verticales y horizontales para determinar si existe movimiento excesivo que ocasione grietas en el recubrimiento.

3. LIMPIEZA

- A. El uso y localización de la losa variará la frecuencia de la limpieza. Nuestra recomendación para la limpieza es la siguiente:
- a. Periódicamente barra o aspire la losa para remover todo el escombros y suciedad.
 - b. Semi-Anualmente, limpie el escombros, suciedad, aceite, grasa y marcas de neumático, anticongelante, ácido de batería o cualquier otro líquido común de auto.
- Utilice equipo estándar y químicos de limpieza para pisos. Requiere enjuague para evitar que quede resbaloso.
 - Limpieza con chorro de agua no mayor que 1,000 psi Cuando utilice este método, manténgase a 24" de distancia de la superficie, realizando movimientos continuos.
- c. Evite el uso de solventes agresivos y ácidos.
 - d. Se recomiendan también productos limpiadores sustentables diluidos. Contacte a Euclid para asesoría sobre el uso de cualquier químico o detergente

Nota: Para mayor información sobre este producto diríjase al Departamento de Atención a Clientes The Euclid Chemical Company México o a su Asesor Técnico - Comercial en la Región. Los resultados que se obtengan con nuestros productos pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los substratos sobre los que se aplica o por efectos de la variación de la temperatura y otros factores. Por ello recomendamos hacer pruebas representativas previas a su empleo en gran escala. The Euclid Chemical Company se esfuerza por mantener la alta calidad de sus productos, pero no asume responsabilidad alguna por los resultados que se obtengan como consecuencia de su empleo incorrecto o en condiciones que no estén bajo su control directo. La única garantía sobre los productos Euclid, fabricados o comercializados por The Euclid Chemical Company, se describe en la página 1 de este catálogo.

4. REMOCIÓN DE NIEVE Y CONTROL DE HIELO

- A. Debe reconocerse que la nieve acumulada puede rebasar la capacidad de la superficie, teniendo como resultado grietas y otros daños estructurales significantes. Por lo que se recomienda la remoción inmediata de dichas acumulaciones.
- B. Debe evitarse el uso de palas metálicas para prevenir el daño físico del sistema de membrana.
- C. Se recomiendan los sopladores (con hoja de plástico) y barredoras de nieve, en lugar de equipo pesado de remoción de nieve.
- D. El hielo debe ser removido con químicos para deshielar. Los materiales aceptables para deshielo pueden incluir cloruro de calcio, cloruro de potasio o cloruro de magnesio. La arena, agregados o sales no son aceptables para deshielo.

5. REPARACIÓN DE LA ESTRUCTURA

- A. Toda la reparación del daño estructural debe de ser dirigida por un ingeniero.

6. REPARACIÓN DEL RECUBRIMIENTO DE LA LOSA

- A. Las reparaciones menores pueden ser realizadas por el personal de mantenimiento. Asimismo se sugiere que para proteger la garantía del fabricante, las reparaciones mayores deben acompañarse del aplicador original.
- B. Daño físico al sistema de recubrimiento.
 - a. Remueva los restos del material dañado.
 - b. Limpie el sustrato y el recubrimiento existente alrededor del área con un paño mojado con solvente aprobado por Euclid.
 - c. Permita que el solvente se evapore por 1 hora a 75 °F (23.9°C), 50 % R.H.
 - d. Aplique Vulkem 191 en una película delgada (450 pies cuadrados por galón) en el recubrimiento existente, rodeando el área a reemplazar.
 - e. Permita que el Vulkem 191 seque hasta que se encuentre pegajoso, 10-20 minutos como mínimo a temperatura estándar 75 °F (23.9°C), 50 % R.H.
 - f. Instale el sistema de recubrimiento, extendiendo cada capa en la ya existente, aplique en los bordes.
 - g. Agregue arena sílica entre las capas intermedia y superior de acuerdo a las recomendaciones de aplicación originales para coincidir el recubrimiento existente.
 - h. Permita que el área reparada cure durante 72 horas como mínimo antes de abrir el área al tráfico.
- C. Áreas de uso excesivo.
 - a. Limpie toda el área con vapor, un limpiador a potencia o agua a presión. El agua a presión no debe exceder 1,000 psi Manténgase a 24" de distancia de la superficie y aplique en movimientos continuos.
 - b. Permita que el agua seque completamente.
 - c. Lave el área con solvente aprobado por Euclid, sin saturar.
 - d. Permita que el solvente se evapore 1 hora a 75 °F (23.9°C), 50 % R.H.
 - e. Aplique Vulkem 191 a una tasa de 450 pies cuadrados (41.80 m²) por galón.
 - f. Permita que el Vulkem 191 seque por 10-20 minutos mínimo a temperatura estándar.
 - g. Mezcle y aplique una capa de Vulkem 345 (con agregado) en el área preparada de acuerdo a las instrucciones de aplicación.
 - h. Permita que el Vulkem 345 (con agregado) cure de acuerdo a las instrucciones de aplicación.
 - i. En el caso de que el área se encuentre sujeta a uso excesivo, repita el punto g y h para proporcionar 2 capas de Vulkem 345 (con agregado).
 - j. Aplique Vulkem 346 al Vulkem 345 cuando se encuentre fresco, de acuerdo a las instrucciones de aplicación.
 - k. Permita que el área reparada cure por 72 horas como mínimo, antes de abrir el área al tráfico, de preferencia 5 días.



EUCLID CHEMICAL

The Euclid Chemical Company
01 800 8 EUCLID, Centro (55) 5864 9970
Norte (81) 8048 0810, Occidente (33) 3633 6031
www.eucomex.com.mx



The Euclid Chemical Company Mexico
ISO 9001-2008
Certificado No. 20003232 QM08

- i. Instale una línea de desmolde donde se requiera, 24 horas después de que se aplicó el recubrimiento.

7. REEMPLAZO DEL ACABADO

- A. Reemplace el acabado mediante el siguiente procedimiento:
 - a. Limpie el área completa con vapor, un limpiador a potencia o agua a presión.
 - b. Permita que el agua seque completamente.
 - c. Lave el área con solvente aprobado por Euclid.
 - d. Permita que el solvente se evapore 1 hora a 75 °F (23.9 °C), 50 % R.H.
 - e. Aplique Vulkem 191 a una tasa de 450 pies cuadrados (41.80 m²) por galón.
 - f. Permita que el Vulkem 191 seque durante 10-20 minutos como mínimo, 2 horas máximo, hasta que quede pegajoso.
 - g. Aplique la capa superior de acuerdo a las instrucciones de aplicación.
 - h. Agregue arena sílica para que la superficie quede uniforme de acuerdo a la existente. Remueva el exceso.
 - i. Aplique la capa superior de acuerdo con las instrucciones de aplicación.

Nota: Para asegurar la uniformidad del color, todos los contenedores deben tener el mismo número de lote, en el caso de que todos los contenedores no tengan el mismo número de lote, los materiales deben mezclarse juntos.

- j. Instale línea de desmolde donde se requiera. La capa superior de Vulkem podría requerir imprimación con Vulkem 191 de acuerdo a las instrucciones de aplicación.